

美德集团分期偿还业主 The Arc 租金回酬问题解决

(吉隆坡 12 日讯) 美德集团 (MEDA INC, 5040, 主板产业股) 将分阶段偿还总额 697 万令吉租金予 The Arc @ Cyberjaya 的单位业主。

这项举措将由最新大股东拿督叶廷浩执行。

叶廷浩日前移交第二张价值 40 万 9654 令吉 67 仙的模拟支票予 The Arc @

Cyberjaya 业主，以解决美德集团拖欠 The Arc 租金回酬的问题。

自从叶廷浩成为最大股东后，便致力设法解决问

题，迄今已向业主支付 77 万 1372 令吉 78 仙，余款 643 万令吉将于较后分阶段缴付。

位于赛城的 The Arc，是具有商业成分的服务式公寓，发展总值达 6 亿 5000 万令吉，由美德集团独资子公司 Maju Puncakbumi 私人有限公司 (简称 MPSB) 发展。

该发展包括 1000 个服务式公寓单位，业主与 MPSB 之间签有租赁协议，并附带租金回酬担保计划，期限长达 3 或 4 年，视单位而定。

致力重振知名度

MPSB 可选择更新合约长达 20 年，然而，却根据选择权协议，终止了大多数单位的租金回酬担保计划，因欠下 697 万令吉。

也是 M101 控股有限公司总执行长的叶廷浩说：“我们的目标是获得大众信心，重振美德集团的知名度。”

“凭借着我与 M101 的丰富经验，相信能够带领美德集团很快地获得盈利。”



叶廷浩 (前排左 7) 移交模拟支票予 The Arc @ Cyberjaya 的单位业主。